



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)

НИЖНЕ-ВОЛЖСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

г. Волжский, ул. Дружбы, 26
(место составления акта)

"05" июня 2015 г.
(дата составления акта)
16-00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора),
органом муниципального контроля юридического лица,
индивидуального предпринимателя
№ 13/75-15

По адресу/адресам: 404127, Волжский, ул. Дружбы, 26
(место проведения проверки)

На основании распоряжения от 18.05.2015 г. № 2124 -рп
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая выездная проверка в отношении:
(плановая/ внеплановая, документарная/ выездная)

Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Инвест» (ИНН 3435107315).

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество
(последнее-при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

« » 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

« » 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств,
обособленных структурных подразделений юридического лица или
при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 10 рабочих дней/80 часов
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Нишне-Волжским управлением Ростехнадзора
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен (ы):
(заполняется при проведении выездной проверки) 25.05.2015 г. Чудина О.А. ✓

а ранее 20.05.2015 г 10-00 часов.о дате начала проверки уведомлена Чудина О.А.

✓
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: _____

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку:

Гнездухин Александр Константинович – старший государственный инспектор Волжского территориального отдела.

(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее-при наличии), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Чудина Оксана Алексеевна - директор

(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки установлено:

1. Полное и краткое наименование организации : общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Инвест» (ООО «УК «Инвест»), ИНН 3435107315, юридический адрес: 404131, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Оломоуцкая, 35, фактический адрес: 404120, Волгоградская область, г. Волжский, ул. Карбышева, 76, офис 630.
2. Согласно сведений о юридическом лице, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц ООО «Управляющая компания «Инвест» внесена в ЕГРЮЛ 22.03.2011 г. записью 1113435006486. Основной вид деятельности «Управление, эксплуатация жилого фонда».
3. ООО «Управляющая компания «Инвест» заключила договора на управление многоквартирным домом с собственниками помещений домов по адресу г. Волжский кул. Карбышева, 49 и г. Волжский ул. Дружбы, 47. Согласно имеющимся договорам управляющая компания организует и обеспечивает техническую возможность получения собственником коммунальных услуг, организует услуги по техническому обслуживанию и ремонту лифтового оборудования.
4. Заключен договор от 01. Ноября 2014 г. № 7 на техническое обслуживание лифтов с обществом с ограниченной ответственностью «Аварийно-диспетчерская компания»
5. ООО «Управляющая компания «Инвест» заключила договора страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на

опасном объекте с ОСАО «РЕСО-ГАРАНТИЯ» и получила страховые полиса серии 111 № 0101257734, серии 111 № 0101257673.

В ходе проведения проверки проверено исполнение требований части 2 статьи 1 Технического регламента таможенного союза «Безопасность лифтов», утвержденного решением комиссии таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824. устанавливающей требования к лифтам и устройствам безопасности лифтов в целях защиты жизни и здоровья человека, имущества, а также предупреждения действий, вводящих в заблуждение приобретателей (пользователей) относительно их назначения и безопасности, а также п. 3.3, п.3.4 статьи 4 «Требования безопасности» Технического регламента таможенного союза «Безопасность лифтов», утвержденного решением комиссии таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824.

Установлено, что ООО «УК «Инвест» требования п.3.3 статьи «Требования безопасности» Технического регламента таможенного союза «Безопасность лифтов» по лифтам рег. №№ 55704 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-3, 55686 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-4, 55684 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-5, 55683 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-7, 55685 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-6, 55602 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-1, 55603 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-2, 55689 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-7, 55690 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-8, 55972 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-3, 55671 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-2, 55673 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-4, 55688 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-6, 55687 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49 -1, 55670 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-5 – выполнены.

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

1. Допускается эксплуатация лифтов рег. №№ 55704 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-3, 55686 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-4, 55684 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-5, 55683 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-7, 55685 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-6, 55602 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-1, 55603 по адресу г. Волжский ул. Дружбы, 47-2, 55689 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-7, 55690 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-8, 55982 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-3, 55671 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-2, 55673 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-4, 55688 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-6, 55687 по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-1, 55670- по адресу г. Волжский ул. Карбышева, 49-5 по истечению назначенного срока службы без проведения оценки соответствия с целью определения возможности и условий продления срока использования лифтов по назначению - ответственный ООО «УК «Инвест»

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)


выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

не выявлены

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):
не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

№ 1	Старший государственный инспектор Ниже-Волжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
	(подпись проверяющего)


(подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального
предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

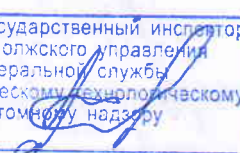
Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального
предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Подписи лиц, проводивших проверку:

№ 1	Старший государственный инспектор Ниже-Волжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
	Подпись 

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями
получил(а): Чудина Оксана Алексеевна – директор ООО «УК «Инвест»

(фамилия, имя, отчество (последнее-при наличии),
должность руководителя, иного должностного лица
или уполномоченного представителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя, его
уполномоченного представителя)

"05" июни 20 15 г. 
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного
должностного лица (лиц),
проводившего проверку)

с прилагаемыми объяснениями
